Býráðsfundur 30.09.2024

<u>Býráðsfundur 30.09.2024 kl. 18.00</u>

Fundarstað:	Fundarhølið	
Hjástødd:	Súni í Hjøllum, borgarstjóri	x
	Heini S. Kristiansen	Avboð
	Høgni Hansen	x
	Elin á Torkilsheyggi	x
	Jan Højgaard	x
	Petur Jákup Petersen	x
	Rannvá í Túni Petersen	x
	Elsbet E. Magnussen, skrivari	x

<u>Mál til viðgerðar:</u>

Mál nr. 76/2024 – Ársroknskapir hjá Bygdasavninum og Fornminnisfelagnum	ALMENT
Mál nr. 77/2024 – Leinging av Høganesvegnum	ALMENT
Mál nr. 78/2024 – Byggiloyvi til tvíhús matr. nr. 474m	ALMENT
Mál nr. 79/2024 – Umsókn um uppískoytisstykki matr. nr. 556	ALMENT
Mál nr. 80/2024 – Ársroknskapur hjá Kongshavnar Havn	ALMENT
Mál nr. 81/2024 – Reguleringar og eykajáttanir – Nes kommuna	ALMENT
Mál nr. 82/2024 – Fíggjarkarmur 2025	ALMENT

Borgarstjórin bað um loyvi at seta eitt mál á skrá afturat:

Mál nr. 83/2024 – Íbúðarverkætlan Undir Høganesi	ALMENT

<u>Mál nr. 76/2024 – Ársroknskapir hjá Bygdasavninum og Fornminnisfelagnum ALMENT</u>

<u>J.nr.: 2101-1-2024</u>

Ársroknskapirnir hjá Bygdasavninum og Fornminnisfelagnum eru sendir Nes kommunu.

Ársroknskapur 2023 - Bygdasavnið

	2023	2022
Inntøkur	**345.366**	**284.816**

Hølisútreiðlsur	- 108.579	- 123.711
Fyrisitingarútreiðslur	- 9.801	- 17.484
Gripir og fornminni í alt	- 224	-
Studningsgevandi íløgur	- 218.326	- 23.338
Útreiðslur í alt	**- 336.930**	**- 164.533**
Úrslit áðrenn rentur	8.436	120.283
Rentur	- 43	- 1.257
Ársúrslit	**8.393**	**119.026**

Fíggjarstøða pr. 31.12.2023

Materiellur útbúnaður	220.200	220.200
Áogn	3.021	2.565
Innistandandi	292.647	293.764
Aktiv í alt	**515.868**	**516.529**
Eginogn primo	504.475	385.449
Ársúrslit	8.393	119.026
Eginogn íalt	**512.868**	**504.475**
Onnur skuld	3.000	12.054
Passiv í alt	**515.868**	**516.529**

Ársroknskapur 2023 - Fornminnisfelagið

	2023	2022
Inntøkur	**5.080**	**4.720**
Útreiðslur	**- 13.116**	**- 11.411**
Úrslit áðrenn rentur	- 8.036	- 6.691
Rentur	4	- 1.641
Ársúrslit	**- 8.032**	**- 8.332**

Fíggjarstøða pr. 31.12.2023

Innistandandi	196.843	197.875
Aktiv í alt	**196.843**	**197.875**
Eginogn primo	195.128	203.460
Ársúrslit	- 8.032	- 8.332
Eginogn íalt	**187.096**	**195.128**
Onnur skuld	9.747	2.747
Passiv í alt	**196.843**	**197.875**

Á fundi dagfest, tann 17.09.2024, tók Mentanarnevndin roknskapirnar til eftirtektar.

Á fundi dagfest, tann 23.09.2024, tók Fíggjarnevndin roknskapirnar til eftirtektar.

Býráðið samtykti einmælt at taka roknskapirnar til eftirtektar.

Mál nr. 77/2024 – Leinging av Høganesvegnum ALMENT
J.nr.: 1204-15-2024

Nes kommuna hevur biðið um undirhondsboð frá Falkon og frá RTS uppá at leingja Høganesvegin. Tilboðini komu inn tann 11.09.2024.

Sí. viðløgdu skjøl og kostnaðarmetingina frá LBF

LBF kemur við soljóðandi tilmæli:

Tilboðini eru rættuliga jøvn, og kostnaðarmetingin á sama støði, og tí kann sigast, at talan er um marknaðarprísir. Tí verður mælt til at taka upp samráðingar við Falkon.

Í hesum samráðingum eiga nøgdirnar at verða endurskoðaðar, sum Teknistovan hevur upplýst á teirra tekningum. Eisini er spreingiøkið víðkað 440 m2 eystureftir síðani, og hetta førir til ávísar meirnøgdir. Uppmátingar eru gjørdar við dronu, at brúka sum grundarlag til endurskoðan av nøgdunum, umframt til at neyvteknað leingjan av vegnum og økinum, sum er teknað á skitsustøði.
Tá ber til hjá arbeiðstakaranum, at arbeiða við maskinstýring í landskoordinatum, so at gjørt arbeiði fer at samsvara betur við tekningarnar/ætlanina.

Í sambandi við samráðing um arbeiðstøkusáttmála, verður mælt til at umrøða nærri:

- Hvørjar maskinur Falkon hevur tøkar til arbeiðið.

- Arbeiðs og tíðarætlan.
- Krøv til maskinstýring.
- Spreingiháttur og krøv.
- Dygdarstýring og arbeiðstakarans egna eftirlit.
- Skipan av arbeiðsplássi og grótgoymslu.
- Gjøgnumgongd av nøgdarjavnvág og heildarkostnaði.

Mælt verður eisini til, at Nes kommuna umframt setir pening av til ókendar útreiðslur, trygging, eftirlit og onnur ynskir í hesum sambandi.

Á fundi, tann 19.09.2024, mælir Tekniska nevnd til at Nes kommunu tekur upp samráðingar við Falkon og at málið verður endaliga avgreitt á komandi býráðsfundi um tilmæli frá LBF er um tað.

Á fundi, tann 23.09.2024, mælir Fíggjarnevndin til at taka undir við Teknisku nevnd, og at Nes kommunu tekur upp samráðingar við Falkon, og at málið verður endaliga avgreitt á komandi býráðsfundi um tilmæli frá LBF er um tað.

Samráðingar hava síðani verið millum Nes kommunu og Falkon. LBF hevur staðið fyri samráðingunum vegna Nes kommunu.
Tað eyðnaðist at semjast um ávísar broytingar av eindarprísum soleiðis, at LBF mælir til at skriva arbeiðstakarasáttmála við Falkon vísandi til viðløgdu skjøl.

Kostnaðurin fyri arbeiðið verður íalt áleið kr. 3.4 mió. kr, tá er kosstnaður fyri ráðgeving, projektering, eftirlit, trygging o. a. við.

Býráðið samtykti einmælt at taka av tilboðnum frá Falkon, vísandi til tilmælið frá LBF.

Mál nr. 78/2024 – Byggiloyvi til tvíhús matr. nr. 474m ALMENT
J.nr.: 1201-27-2024

Í teldubrævi dagfest, tann 14.07.2024, søkir Skákið um byggiloyvi til tvíhús á matr. nr. 474m á Lýðarsvegi 30. Byggingin er ætlað sum tvíhús, við loddrættari bruna sundurdeiling á miðjuni - tvær búeindir í tveimum hæddum báðurmegin miðdeilingina.

Húsini eru 16 x 7,5m og í tveimum hæddum, byggistigið 17,4 % og nýtslustigi góð 35%, ið lýkur treytirnar í byggisamtyktini.

Somuleiðis eru viðurskifti ss. parkering o.o. viðurskifti lokin.

Á fundi, tann 19.09.2024, mælir Tekniska nevnd til játta byggiloyvi treytað av at øll teknisk viðurskifti verða nágreinað.

Dakko Petersen var úti undir viðgerðini.

Tilmælið frá Teknisku nevnd varð einmælt samtykt.

Dakko Petersen og Rannvá í Túni Petersen vóru úti undir viðgerðini.

Mál nr. 79/2024 – Umsókn um uppískoytisstykki matr. nr. 556 ALMENT
J.nr.: 1205-15-2024

Olgar Hansen søkir um at fáa uppískoytisstykki burturav matr. nr. 508 at leggja uppí matr. nr. 556. Sí viðhefta kort.

Talan er um part av stykkinum, ið liggur undir sama matrikkulnummari báðumegin vegin í Láarbø.

Á fundi, tann 19.09.2024, mælir Tekniska nevnd til at viðmæla keypinum av uppískoytisstykki.

Tilmælið hjá Teknisku nevnd varð einmælt samtykt.

Mál nr. 80/2024 – Ársroknskapur hjá Kongshavnar Havn ALMENT
J.nr.: 1107-1-2024

Ársroknskapurin hjá Kongshavnar Havn er komin til ummælis hjá kommununi.

Rakstrarroknskapur	**Nota**	**Ætlan 2023**	**2023**	**2022**
Havnagjøld	1	1.750.000	1.724.222	1.711.433
Inntøkur Brutto		**1.750.000**	**1.724.222**	**1.711.433**
Uppkrevingarkostnaður	2	-437.500	-431.056	- 427.858
Inntøkur netto		**1.312.500**	**1.293.167**	**1.285.575**

Fyrisiting	3	-115.700	-105.880	- 102.465
Arbeiðsmarknaðargjøld		-3.300	-3.755	- 2.555
Marknaðarføring		- 90.000	-270.000	0
Umhvørvi (Ljóðdálking)		0	0	0
Fishing for litter		0	0	0
Rudding		- 90.000	- 70.000	- 90.000
Úrslit áðrenn rentur		**1.013.500**	**843.531**	**1.088.555**
Rentuinntøkur og tílíkt		0	0	0
Rentuútreiðslur		- 22.000	-56	- 18.722
Ársins úrslit		**991.500**	**843.475**	**1.069.833**

Fíggjarstøða

		31.12.2023	**31.12.2022**
Áogn		419.507	368.695
Tøkur peningur	4	4.387.619	3.293.203
Ogn í alt		**4.807.127**	**3.661.898**
Eginpeningur		4.499.111	4.352.371
Goldið út av inniogn	5	0	- 696.736
Eginpeningur í alt		**4.499.111**	**3.655.635**
Skuld í alt		**308.016**	**6.263**
Eginpeningur, skuld og avsetingar í alt		**4.807.127**	**3.661.898**

Á fundi, tann 23.09.2024, tók Fíggjarnevndin undir við roknskapinum hjá Kongshavnar Havn.

Býráðið samtykti einmælt at góðkenna ársroknskapin 2023 hjá Kongshavnar Havn.

Býráðsfundur 30.09.2024

Mál nr. 81/2024 – Reguleringar og eykajáttanir – Nes kommuna ALMENT
J.nr.: 1107-4-2024

Umsitingin hevur gjøgnumgingið játtanir til rakstur og íløgur og metir, at tørvur er á fylgjandi reguleringum og eykajáttanum fyri 2024.

Játta íløgur:
§ 4 Útiøkið í skúlanum 400.000
§ 5 Skýlið seinkað, flyta part av játtan til 2025 -700.000
§ 6 Byggibúning Regnavegur 2.681.000
§ 6 Gøta til Talvfelagið/Kvinnuhúsið 50.000
§ 6 Jarðarkeyp -50.000
§ 6 Reinsiverkið, teknisk flyting 450.000
§ 7 Tofta Havn, grótkoyring broytt til byggibúning -2.473.000
Í alt: 308.000

Játta rakstur:
§ 1 Bíðiløn 55.000
§ 3 Starvsfólkakostnaður Frítíðarskúlin 126.000
§ 4 Blokkur 34.000
§ 6 Reinsiverkið, teknisk flyting til íløgur -450.000
§ 7 Grind 50.000
I alt: -135.000

Rentur v.m.
§ 20 Rentustuðul -200.000
§ 20 Rentuútreiðslur 235.000
Í alt: 35.000

Fíggjarnevndin mælir til, at í alt kr. 308.000 verða játtaðar til íløgur, kr. -135.000 í alt verða játtaðar eyka til rakstur og í alt kr. 35.000 játtaðar eyka til rentuútreiðslur og rentustuðul. Eykajáttan á í alt kr. 208.000 verður fíggjað við, at tikið verður av tøkum peningi.

Tilmælið hjá Fíggjarnevndini varð einmælt samtykt.

Mál nr. 82/2024 – Fíggjarkarmur 2025 ALMENT
J.nr.: 1107-5-2024

Ásetan av fíggjarkarmi fyri 2025 hjá Nes kommunu

Býráðsfundur 30.09.2024

		2025		2024 v/eykaj.		Munur
§20 Kommunuskattur	tkr.	68.068	tkr.	64.256	tkr.	3.811
§20 Húsaleiguskattur	tkr.	15	tkr.	5	tkr.	10
§20 Felagsskattur	tkr.	1.800	tkr.	1.500	tkr.	300
§20 Eftirlønargjøld	tkr.	14.965	tkr.	13.530	tkr.	1.435
§ 20 Tøkugjald	tkr.	15	tkr.	0	tkr.	15
§20 DIS, FASa v.m.	tkr.	2.876	tkr.	2.770	tkr.	106
Inntøkur í alt	**tkr.**	**87.739**	**tkr.**	**82.062**	**tkr.**	**5.677**
§1 Kommunal Fyrisiting	tkr.	7.401	tkr.	7.236	tkr.	165
§2 Almanna- og heilsumál	tkr.	28.462	tkr.	25.553	tkr.	2.453
§3 Børn og ung	tkr.	15.725	tkr.	15.977	tkr.	-317
§4 Undirvísing	tkr.	5.340	tkr.	5.129	tkr.	211
§5 Mentan og frítíð	tkr.	6.030	tkr.	5.904	tkr.	-944
§6 Teknisk mál	tkr.	7.972	tkr.	7.820	tkr.	152
§7 Kommunal virki	tkr.	4.095	tkr.	3.846	tkr.	260
Rakstur í alt	**tkr.**	**75.025**	**tkr.**	**73.046**	**tkr.**	**1.979**
Úrslit áðrenn fíggjarkostnað	**tkr.**	**13.215**	**tkr.**	**5.248**	**tkr.**	**7.967**
§20 Rentustuðul	tkr.	1.850	tkr.	2.000	tkr.	-150
§20 Rentuútreiðslur	tkr.	1.100	tkr.	856	tkr.	244
Fíggjarkostnaður í alt	**tkr.**	**2.950**	**tkr.**	**2.856**	**tkr.**	**94**
Úrslit áðrenn íløgur og avdráttir	**tkr.**	**9.895**	**tkr.**	**6.159**	**tkr.**	**3.736**

Á fundi, tann 23.09.2024, mælir Fíggjarnevndin til at taka undir við omanfyristandandi fíggjarkarmi fyri 2025.

Tilmælið hjá Fíggjarnevndini varð einmælt samtykt.

Býráðsfundur 30.09.2024

Mál nr. 83/2024 – Íbúðarverkætlan Undir Høganesi – KBH ALMENT
J.nr.: 1205-16-2024

Nes kommuna hevur boðið út jørð til íbúðarverkætlan Undir Høganesi. Nakrar byggifyritøkur vístu áhuga, men tá freistin at bjóða var farin tann 20.09.2024, var eitt boð innkomið frá KBH. Fundur var avtalaður við KBH, har teir fingu møguleika at leggja fram uppskotið.

Teirra uppskot snýr seg um tríggjar íbúðarbygningar við møguleika fyri bilhúsi/goymsluskúrðum omanfyri vegin. Íbúðirnar eru í tveimum støddum.

Vísandi til fundin á kommunuskrivstovuni, tann 27.09.2024, mæla tekniska deild og tekniska nevnd býráðnum til at fara víðari við uppskotinum hjá KBH og at geva teimum játtandi tilsøgn um hetta.

Býráðið samtykti einmælt at geva KBH játtandi tilsøgn um at arbeiða víðari við uppskotinum.