Býráðsfundur 21.03.2024

Býráðsfundur 21.03.2024 kl. 18.00

Fundarstað:	Fundarhølið	
Hjástødd:	Súni í Hjøllum, borgarstjóri	x
	Heini S. Kristiansen	x
	Høgni Hansen	x
	Elin á Torkilsheyggi	Avboð
	Jan Højgaard	x
	Petur Jákup Petersen	x
	Rannvá í Túni Petersen	x
	Elsbet E. Magnussen, skrivari	x

Mál til viðgerðar:

Mál nr. 26/2024 – Eykaarbeiðið – Alis- og evnafrøðistovan	ALMENT
Mál nr. 27/2024 – Umsókn um byggiloyvi – Ólavur Johannesen	ALMENT
Mál nr. 28/2024 – Umsókn um byggiloyvi – Høgni Mikkelsen	ALMENT
Mál nr. 29/2024 – Umsókn um byggiloyvi – Guðrun Højgaard og Kartin Smith Jensen	ALMENT
Mál nr. 30/2024 – Umsókn um byggiloyvi – KBH	ALMENT
Mál nr. 31/2024 – Umsókn um byggiloyvi – Rúni Samuelsen	ALMENT
Mál nr. 32/2024 – Umsókn um uppískoytisstykki – Heri Hansen	ALMENT
Mál nr. 33/2024 – Umsókn um byggiloyvi – Katrin og Trygvi Kristiansen	ALMENT
Mál nr. 34/2024 – Eykajáttan til Roðan	ALMENT
Mál nr. 35/2024 – Ársroknskapur 2023 – Roðin	ALMENT
Mál nr. 36/2024 – Uppskot um broyting í viðtøkunum – Kommunufelagið	ALMENT

Mál nr. 26/2024 – Eykaarbeiðið – Alis- og evnafrøðistovan ALMENT

J. nr.: 1901-1-2023

Í samband við umvælingina av alis- og evnafrøðistovuni verður mett, at gólvið ikki er nøktandi. Gólvið er illa farið og óslætt, og tað kann verða trupult hjá næmingunum at brúka stólar sum rulla, á einum gólvi, ið er skeivt.

Ástaðarfundur hevur verið um málið. Tekniski leiðarin og umboð frá Teknistovuni í Gøtu mæla til at umvæla gólvið. Síðani er tilboð komið frá KBH uppá eykaarbeiðið.

Á fundi, tann 14.03.2024, mælir Tekniska nevnd til at umvæla gólvið og at taka av tilboðnum uppá eykaarbeiðið frá KBH.

Býráðsfundur 21.03.2024

Á fundi, tann 19.03.2024, mælir Fíggjarnevndin til at taka undir við tilmælinum hjá Teknisku nevnd og at fíggingin verður tikin av stovninum "Nýggi skúli – íløga".

Timælini hjá Teknisku nevnd og Fíggjarnevndini vórðu einmælt samtykt.

Mál nr. 27/2024 – Umsókn um byggiloyvi – Ólavur Johannesen ALMENT

J. nr.: 1201-8-2024

Í teldubrævi, dagfest tann 27.02.2024, søkir Ólavur Johannesen um byggiloyvi til bilhús á matr. nr. 474t á Lýðarsvegi 35. Ætlanin er at byggja bilhúsið áfast í húsini sunnanfyri. Bilhúsið er 45,5 fermetrar.

Bilhúsið, ið søkt verður um, stendur í beinleiðis forleinging av sethúsinum (ájavnt útvegg niðan móti vegnum).

Á fundi, tann 14.03.2024, mælir meirilutin í Teknisku nevnd, Elin á Torkilsheyggi og Dakko Petersen, til annaðhvørt at loyva einum carporti á 2,49m frá marki ella bygging av garagu 4,08m frá marki við at loyva fráviki á 92cm. Minnilutin, Jan Højgaard, mælir frá at loyva fráviki.

Meirilutin, Súni í Hjøllum, Heini S. Kristiansen, Høgni Hansen, Dakko Petersen og Rannvá í Túni Petersen, samtykti tilmælið frá meirilutanum í Teknisku nevnd. Jan Højgaard atkvøddi ikki.

Mál nr. 28/2024 – Umsókn um byggiloyvi – Høgni Mikkelsen ALMENT

J. nr.: 1201-7-2024

Í teldubrævi, dagfest tann 12.02.2024, søkir Halcon vegna Høgna Mikkelsen um byggiloyvi til sethús á matr nr 474n á Lýðarsvegi 28.

Talan er um sethús omanfyri vegin í eini hædd við lofti.

Húsini eru 140m², afturat tí kemur eitt loft á 70m².
Byggistigið er 0,2 og nýtslustigið er 0,3, sum er í tráð við ásetingarnar í byggisamtyktini.

Á fundi, tann 14.03.2024, mælir Tekniska nevnd til at loyva byggiloyvi sambært viðlagdu tekningum.

Tilmælið hjá Teknisku nevnd varð einmælt samtykt.

Býráðsfundur 21.03.2024

Mál nr. 29/2024 – Umsókn um byggiloyvi – Guðrun Højgaard og Kartin Smith Jensen ALMENT
J. nr.: 1205-14-2022

Í teldubrævi, dagfest tann 06.03.2024, søkja Guðrun Højgaard og Kartin Smith Jensen um byggiloyvi til sethús á matr nr 665o á Ólavsvegi.

Talan er um sethús niðanfyri veg í tveimum hæddum, har ovara hæddin er inn frá vegnum. Harumframt er tilhoyrandi bilhús staðsett inn frá vegnum í norðara horni á húsunum.

Byggistigið og nýtslustigið eru innan fyri ásetingina í byggisamtyktini.

Tekniski leiðarin metur, at eingi frávik eru í umsóknini um byggiloyvi. Ávís viðurskifti, so sum brunaviðurskifti vm. skulu nágreinast betri í umsóknartilfarinum, áðrenn endaligt byggiloyvi verður givið – tískil, biður tekniski leiðarin um, at tekniska deild fær heimild at avgreiða vantandi ivamálini saman við umsøkjaranum, og síðan útskriva byggiloyvið.

Á fundi, tann 14.03.2024, mælir Tekniska nevnd til at loyva byggiloyvið treytað av, at tilfarið verður nágreinað í samráð við tekniska leiðaran.

Tilmælið hjá Teknisku nevnd varð einmælt samtykt.

Býráðsfundur 21.03.2024

Mál nr. 30/2024 – Umsókn um byggiloyvi – KBH **ALMENT**
J. nr.: 1201-3-2021

Í teldubrævi, dagfest tann 26.01.2024, søkir KBH um byggiloyvi til tvey sethús á matr. nr. 109d og 109e, Agnið 15 og 17.

Bæði á Agninum 15 og á Agninum 17 er talan um sethús omanfyri veg í tveimum hæddum. Tilhoyrandi bilhús er áfast omanfyri húsini í sunnara horninum niðaneftir. Húsini eru á lendishædd 148m² íroknað bilhús, og 112 fermetrar á loftshæddini, tilsamans 260m² brutto.

Søkt verður um frávik frá ásetingunum í almennu byggisamtyktini kap. IV, gr. 4, stk. 9, ið ásetur at bygging skal í minsta lagi verða 2,5m frá grannamarki.
Tekniski leiðarin metir, at heimild er at geva undantak í hesum føri, grundað á, hvussu staðsetingin av sethúsunum og bilhúsinum, á hvørjum stykki sær, ikki skapa mistrivnað ella órógva á annan hátt granna-ognina, og heldur ikki økja um vandan fyri eldsbruna.

Ávísingarnar frá tekniska leiðaranum annars í samband við brunaviðurskiftini skulu verða galdandi.

Á fundi, tann 14.03.2024, mælir Tekniska nevnd til at loyva byggiloyvi sambært viðløgdu tekningum og ásetingum frá tekniska leiðaranum.

Tilmælið hjá Teknisku nevnd varð einmælt samtykt.

Mál nr. 31/2024 – Umsókn um byggiloyvi – Rúni Samuelsen **ALMENT**
J. nr.: 1201-9-2024

Í teldubrævi, dagfest tann 04.03.2024, søkir Rúni Samuelsen um byggiloyvi til uppíbygging til oljufýring. Talan er um uppíbygging norðanfyri sethúsini á 3 fermetrar.

Bygningurin stendur 0,74 m frá marki, brunakrøvini eru uppfylt og grannasáttmáli fyriliggur.

Á fundi, tann 14.03.2024, mælir Tekniska nevnd til at loyva byggiloyvi sambært viðløgdu tekningum.

Tilmælið hjá Teknisku nevnd varð einmælt samtykt.

Býráðsfundur 21.03.2024

Mál nr. 32/2024 – Umsókn um uppískoytisstykki – Heri Hansen ALMENT
J. nr.: 1201-8-2023

Ein byggifrøðingur hevur, vegna Beintu og Hera Hansen, søkt um byggiloyvi til tvíhús á Lýðarsvegi 50 matr. nr. 474b.

Umsóknin kemur ov nær grannaognini bæði norðan- og sunnanfyri, og tískil hevur verið trupult at funnið eina loysn til, hvussu fyrispurningurin kann gangast umsøkjarunum á møti.

Heri Hansen og tekniski leiðarin hava avtalað, at fyri at kunna ganga umsóknini á møti, uttan stórvegis broytingar í sjálvum bygninginum, ið søkt verður um loyvi at byggja – so kann hann fáa játtað ískoytisstykki norðeftir við einum geira á 1,5m soleiðis, at húsini kunnu flytast heilt norður móti norðara marki.
Hesin leistur passar væl, tí í samband við komandi leingingina av Lýðarsvegi, so fer kommunan at gera vendiplássið, sum er beint norðanfyri matr. 474b, størri, og tískil kemur annar bygningur ikki á hetta stað.

Tískil mælir tekniski leiðarin til, at umsøkjarin fær loyvi at ogna sær ein geira, ið er 1,5 m breiður, afturat verandi grundstykkið norðeftir. Sostatt verður kravið um, at bygningurin skal verða 2,5m frá grannamarki sunnanfyri, uppfylt.

Á fundi, tann 14.03.2024, mælir Tekniska nevnd til at loyva keyp av uppískoytisstykki.

Tilmælið hjá Teknisku nevnd varð einmælt samtykt.

Høgni Hansen varð úti undir viðgerðini.

Mál nr. 33/2024 – Umsókn um byggiloyvi – Katrin og Trygvi Kristiansen ALMENT
J. nr.: 1201-15-2023

Í umsókn, dagfest tann 08.03.2024, søkir byggifrøðingur vegna Katrin og Trúgva Kristiansen um byggiloyvi til sethús á Høganesvegi 87, matr nr. 267k.

Húsini eru niðanfyri vegin í tveimum hæddum við tilhoyrandi bilhúsi. Ovarahæddin er ájøvn við vegin. Húsini eru 174,4 m2, tá bilhúsið er íroknað.

Á fundi, tann 14.03.2024, mælir Tekniska nevnd til at loyva byggiloyvi sambært viðløgdu tekningum.

Tilmælið hjá Teknisku nevnd varð einmælt samtykt.

Býráðsfundur 21.03.2024

Mál nr. 34/2024 – Eykajáttan til Roðan **ALMENT**

J. nr.: 1105-6-2023

Tá fíggjarætlanin 2024 fyri Roðan varð løgd, var hon bygd á fyribils tøl út frá fólkatalinum (67+) pr. 01.09.2023. Býtið var tá til góð 21% til Nes kommunu, sum svaraði til kr. 20.055.515.
Nú eru tølini pr. 01.01.2024 klár og býtið er broytt, so at Nes kommunu skal fíggja 22%, sum svarar til kr. 20.511.322.

Hetta hevur við sær eina meirfígging á kr. 455.817.

Á fundi, tann 19.03.2024, mælir Fíggjarnevndin til at játta meirfíggingina á kr. 455.817. Fíggingin verður tikin av tøkum peningi.

Tilmælið hjá Fíggjarnevndini varð einmælt samtykt.

Mál nr. 35/2024 – Ársroknskapur 2023 – Roðin **ALMENT**

J. nr.: 1105-7-2021

Ársroknskapurin 2023 hjá Roðanum er komin til ummælis hjá Nes kommunu.

Rakstrarroknskapur

	Ár 2023 kr.	**Ár 2022 kr.**
Kostnaður		
Lønir v.m.	81.350.082	74.881.227
Keyp av vørum og tænastum	13.523.705	12.087.481
Keyp av útbúnaði, netto	74.221	503.123
Leiga og viðlíkahald og skattur	1.101.036	1.910.443
Ymsar rakstrarútreiðslur	262.833	237.817
Tilskot til einstaklingar	691.352	707.312
Kravd gjøld, bøtur o.a.	0	200
flyting til landið (komm)	418.641	390.152
Keyps-mvg	780.443	815.939
Kostnaður íalt	**98.202.313**	**91.533.694**
Aðrar inntøkur	-8.849.565	-7.839.743
Flytingar	-3.883.949	-2.702.077
Nettokostnaður	**85.468.799**	**80.991.874**

Fígging av nettokostnaðinum		
Leypandi inngjøld frá luttakandi kommunum, rakstur	85.480.330	81.354.223
Skuld til kommunurnar - ov nógv goldið í árinum	-11.531	-362.349
	85.468.799	**80.991.874**

Løguroknskapur fyri 2023

	Ár 2023 kr.	**Ár 2022 kr.**
Kostnaður - bygningar		
Bygging og løguframleiðslu (bygningur)	165.746	3.121.816
Keyps-mvg	10.360	194.160
	176.106	**3.315.976**
Fígging av nettokostnaðinum		
Leypandi inngjøld frá luttakandi kommunum, løgur bygningur	0	1.712.056
Áogn hjá til kommunurnar - ov lítið goldið í árinum	176.106	1.603.920
	176.106	**3.315.976**

Fíggjarstøða

	Ár 2023 kr.	**Ár 2022 kr.**
Goymslur og áogn íalt	-477.364	244.026
Virðisbrøv og tøkur peningur	709.216	461.921
Ogn íalt	**231.852**	**705.947**
Útjavningarkonta	0	0
Stuttfreistað skuld íalt	231.852	705.947
Útjavningarkonta og skuld íalt	**231.852**	**705.947**

Á fundi, tann 19.03.2024, mælir Fíggjarnevndin til at góðkenna roknskapin hjá Roðanum, so sum hann er uppsettur.

Tilmælið hjá Fíggjarnevndini varð einmælt samtykt.

Mál nr. 36/2024 – Uppskot um broyting í viðtøkunum – Kommunufelagið ALMENT
J. nr.: 1101-25-2024

Arbeitt hevur verið við at broyta viðtøkurnar í Kommunufelagnum. Hetta kemur serliga at ávirka luttøku og atkvøðugreiðslu á borgarstjórafundum, starvsbólkafundum og aðalfundinum.

Kommununar verða bidnar um at koma við møguligum viðmerkingum áðrenn 02.04.2024. Uppskotið verður síðani lagt fyri aðalfundin 19.04.2024.

Uppskotið er viðlagt sum fylgiskjal til fundin.

Á fundi, tann 19.03.2024, mælir Fíggjarnevndin til at taka undir við uppskotinum um skipan av Kommunufelagnum.

Tilmælið hjá Fíggjarnevndini varð einmælt samtykt.